



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 36820

экз. № 1

**Общество с ограниченной
ответственностью «Ви Холдинг
Девелопмент»**

Кому

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),

ИНН 7705973548, ОГРН 5117746045852,

почтовый адрес: 115035, г. Москва,

ул. Садовническая, д 3, ном. 21 *Эт. 6*

его почтовый индекс и адрес, *комната 19А*

tushino_project@VIHOLDING.COM

адрес электронной почты)

*Общество с ограниченной
ответственностью*

*«Специализированный застройщик „Резиденс“
ИНН 7705973548 ОГРН 5117746045852*

*Исполнительный директор
Заместитель
председателя*



А.Б. Фирсов

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата « 09 » июня 2018 г.

№ 77-179000-017283-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома Блок 10-В, корпус 1 и корпус 2, Блок 10-С, 10-Е со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой (Объект № 10 согласно Инвестиционному Контракту № 2 (01-11/37 от 04.05.2007 года) в редакции Дополнительного Соглашения № 1 от 20.04.2012 года, № 2 от 23.04.2012 года и № 3 от 31.03.2016 года и иными соглашениями, которые могут быть заключены в последующем) на земельном участке с кадастровым номером 77:08:0015001:1762, расположенном по адресу: Россия, Москва, ул. Летняя, влд. 95Б (а также иных земельных участках, образованных из указанного участка)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Московская негосударственная экспертиза строительных проектов» <i>ГАУ г. Москвы „Мосэкспертиза“</i>

Министерство градостроительства и архитектуры
 Заместитель председателя А.Б. Пирогов

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0054-18 от 29.05.2018 77-1-1-3-013749-2019 от 05.06.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:08:0015001:1762
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	RU77179000-041680 от 19.12.2018
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU77179000-036749 от 27.03.2018 выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана ООО "ТПО "Резерв", шифр 1025П-1/18 от 2018 г., шифр 1035 АИТ-1/18 от 2018 г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 211482,31	
	Общая площадь (кв. м):	231595,0
	Объем (куб. м):	1044694,26 728900,0
	Количество этажей (шт.):	7-8-9-10-11-12-26-27-28+ -тех. простр. + 1 подз. **
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	14649,0 46151,0
	Иные показатели:	Количество квартир (шт.): 2061; 2140; Площадь квартир общая (кв.м.): 425891,0; 124850,46; Площадь помещений хранения автомобилей, рамп, зон хранения мото- и велотехники (кв.м): 41985,0; 34640,98; Площадь парковок (кв.м): 2004,8; Площадь технических и сервисных помещений (кв.м): 4336,0; 4263,69; Площадь коммуникационных помещений (лифтовые холлы, лестницы) (кв.м): 1422,0; 15052,59; Количество кладовых (шт.): 153; 344; Площадь встроенных нежилых помещений (кв.м): 5783; Количество машиномест в подземной автостоянке (м/м): 4286 1056; *
5.	Адрес (местоположение) объекта:	г. Москва, ул. Летная, влд. 95Б
	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	* Площадь асфальтовой парковки (общей, кв.м): 7635,96; Количество мото-мест (шт.): 56;
	Категория: (класс)	** 1-4-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-21-24+тех. эт. - 25+тех. эт. - 26+тех. эт. - 27+тех. эт. + 1 подз. этаж.
	Протяженность:	
6.	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

30 сентября 2021 г.

Срок действия настоящего разрешения – до «09» сентября 2021 г.

в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Б. Пирогов

(расшифровка подписи)

« 09 » июня 20 18 г.

М.П.



РС № 0034395